

LEGENDE:

- Baugrenze
- Grundstücksgrenze
- Bepflanzung
- Flachdach begrünt
- Wände neu

HBP = 563.25 UNN
OK FFB EG = 563.00 UNN

max. Zulässig laut Bebauungsplan:
WH = 7.50m + 570.75 UNN
FH = 11.50m + 574.75 UNN
WH Flachdach = 4.50m + 567.75 UNN

BZH gem. Bebauungsplan = 563.25 UNN + 25
OK FFB EG = 563.00 UNN + 7/-0.00 UNN

WH ist: 570.75 UNN + WH max
FH ist: 574.75 UNN + FH max
WH Flachdach ist: 567.40 UNN + WH max

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Schweiger“

MOOSGRABEN
Schondorfer Straße, 86919 Utting Flur-Nr.: 501/1

BAUHERR
Ludwig Schweiger
Schondorfer Straße 12
86919 Utting

ARCHITEKT

HANNES RATTENHUBER
ARCHITECTS
SEENHOF 02 - 86911 DIESENEN a.A.
TEL. 08934 9984-174 FAX 08934 428755
e-mail: johannes@rattenhuber-planung.de

UNTERSCHRIFT _____ UNTERSCHRIFT _____

NACHBARN

Flur Nr.: _____

Flur Nr.: _____

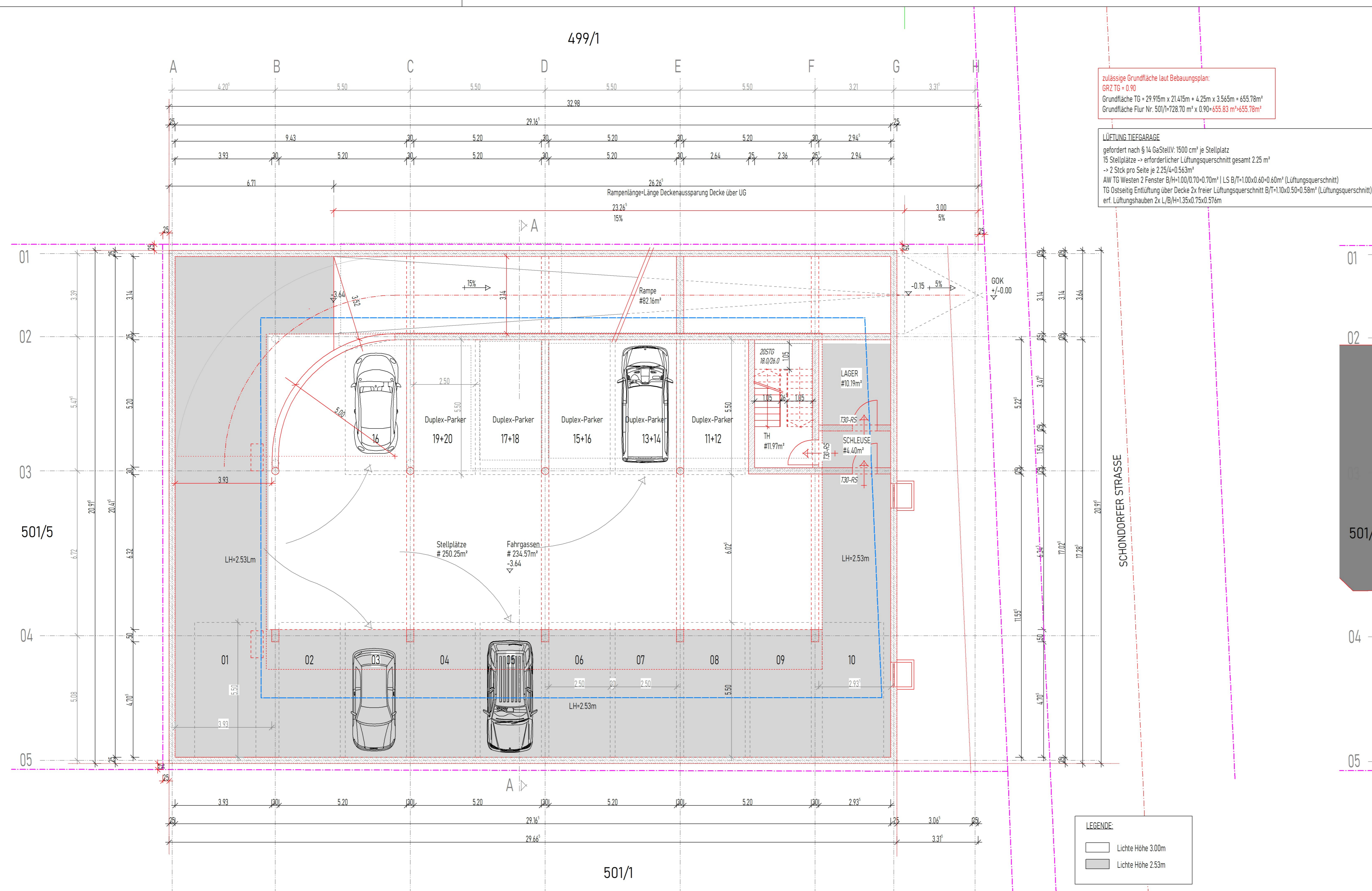
Flur Nr.: _____

Flur Nr.: _____

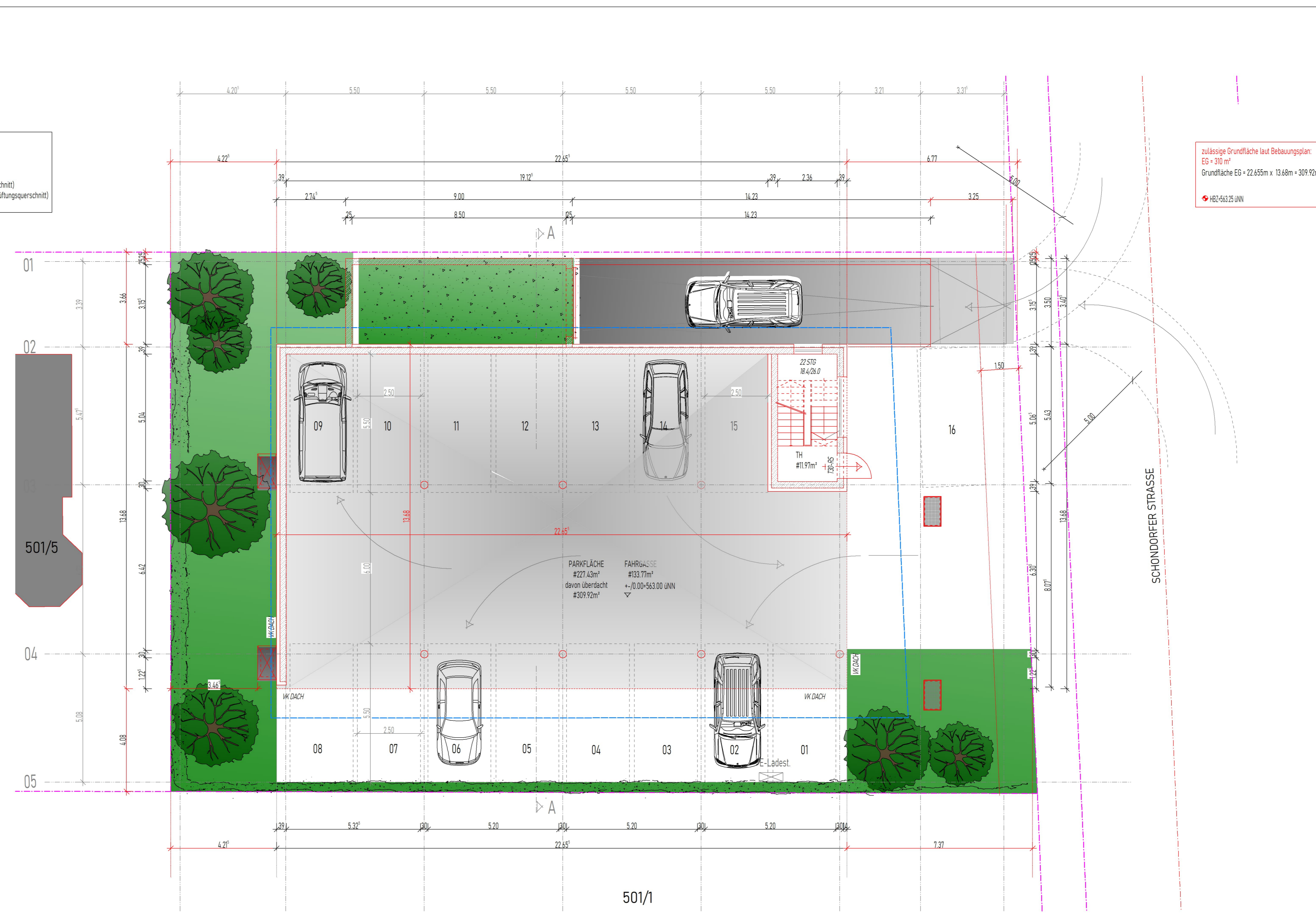
Flur Nr.: _____

PLANINHALT
SCHNITT A
ANSICHTEN

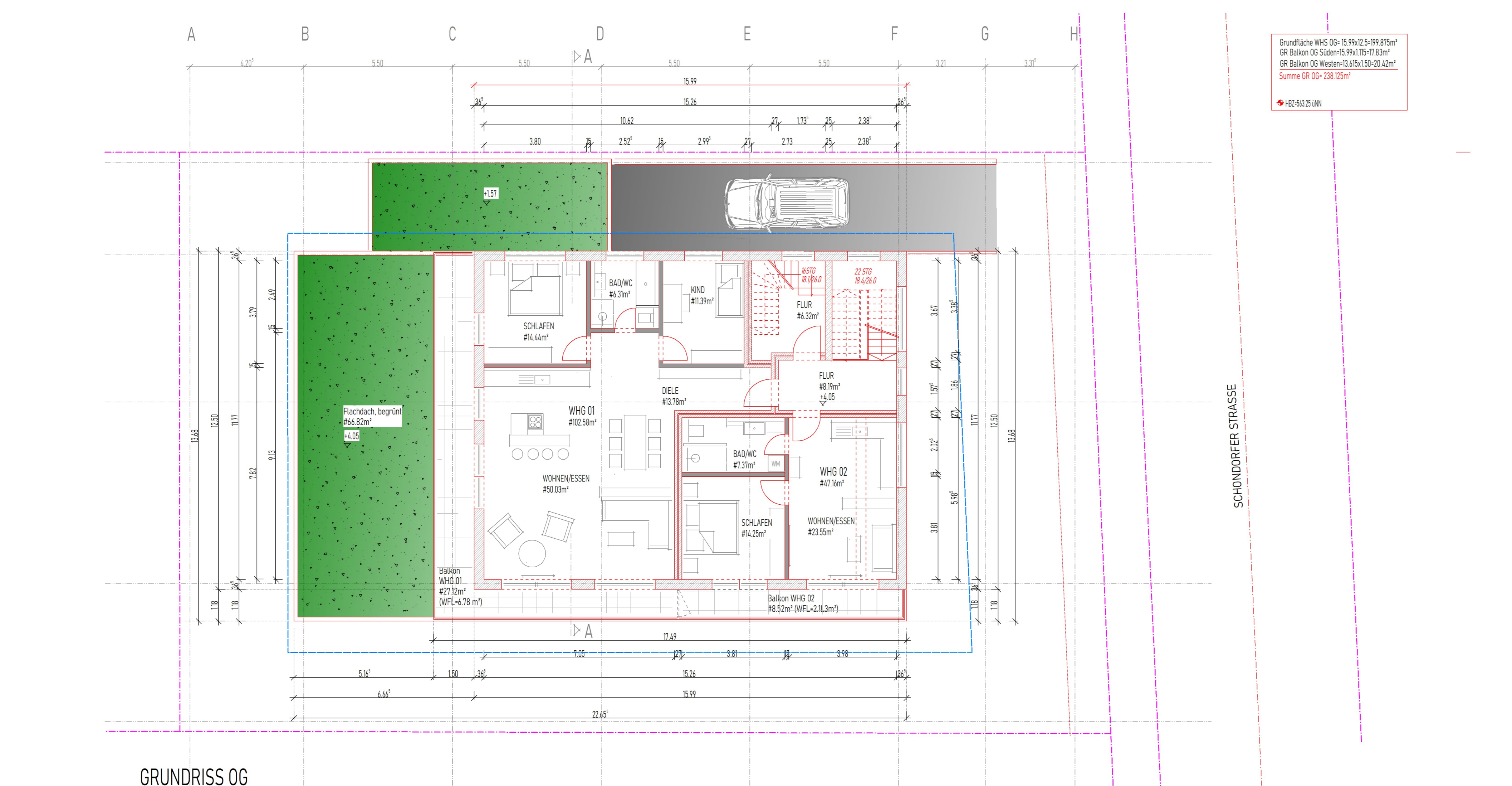
M 1: 100
M 1: 100



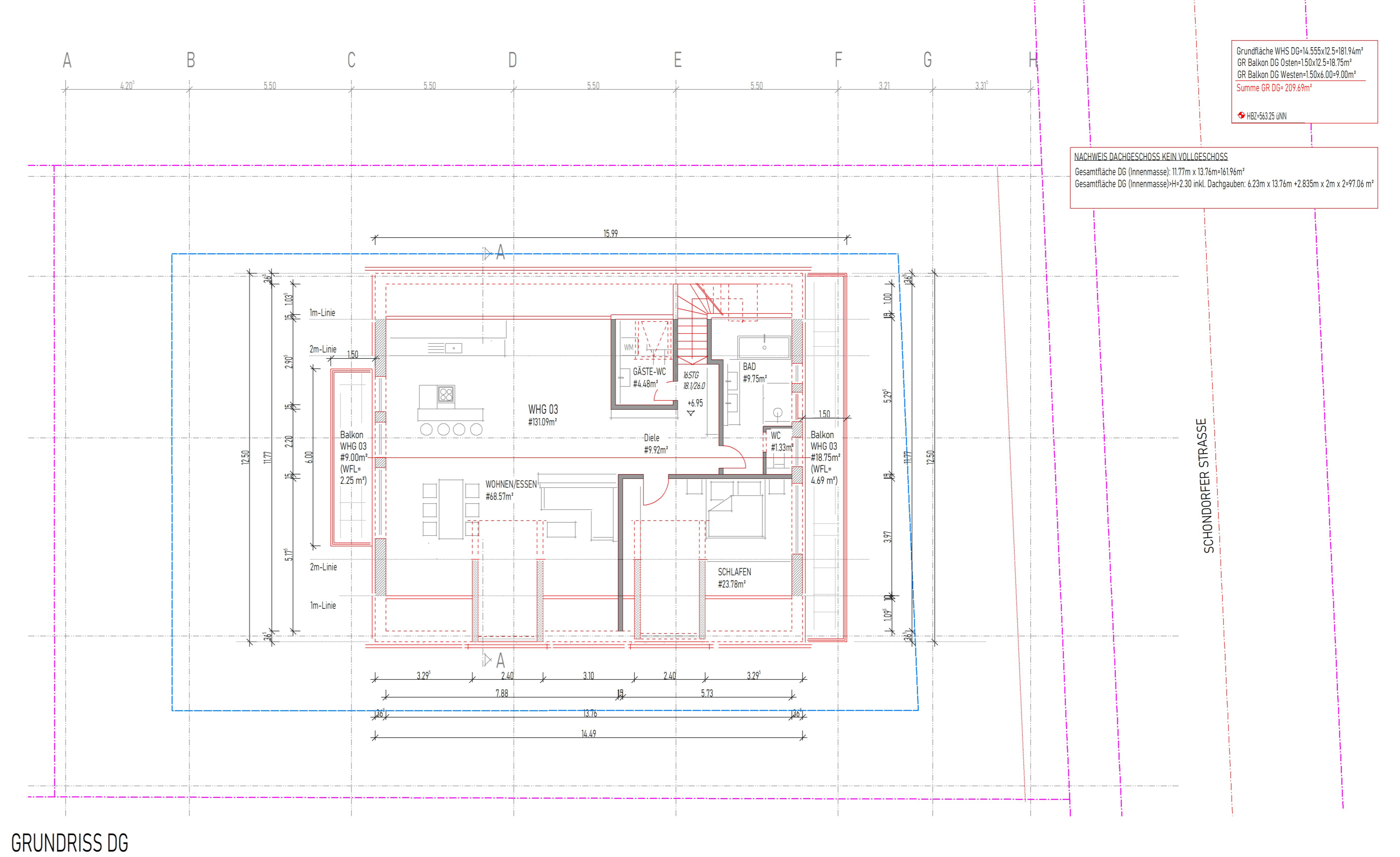
GRUNDRISS TG



GRUNDRISS EG



GRUNDRISS OG



GRUNDRISS DG

LEGENDE

- Baugrenze
- Grundstücksgrenze
- Doppelgarage
- Flächdach begrünt
- Wände neu

HBP = 563,25 UNN
OK FFB EG = 563,00 UNN

max. zulässige laut Bebauungsplan:
 WH = 7,50m + 570,75 UNN
 FH = 1,50m + 576,75 UNN
 WH Flachdach = 4,50m + 567,75 UNN

EGH gem. Bebauungsplan = 563,25 UNN + 25
OK FFB EG = 563,00 UNN + 1 = 562,00 UNN

WH ist 570,75 UNN + WH max
 FH ist 576,75 UNN + FH max
 WH Flachdach ist 567,40 UNN + WH max

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Schweiger“

MOOSGRABEN
 Schondorfer Straße, 86919 Utting Flur-Nr.: 501/1

BAUHERR
 Ludwig Schweiger
 Schondorfer Straße 12
 86919 Utting

ARCHITEKT

UNTERSCHRIFT

NACHBARN

Flur Nr.: _____

Flur Nr.: _____

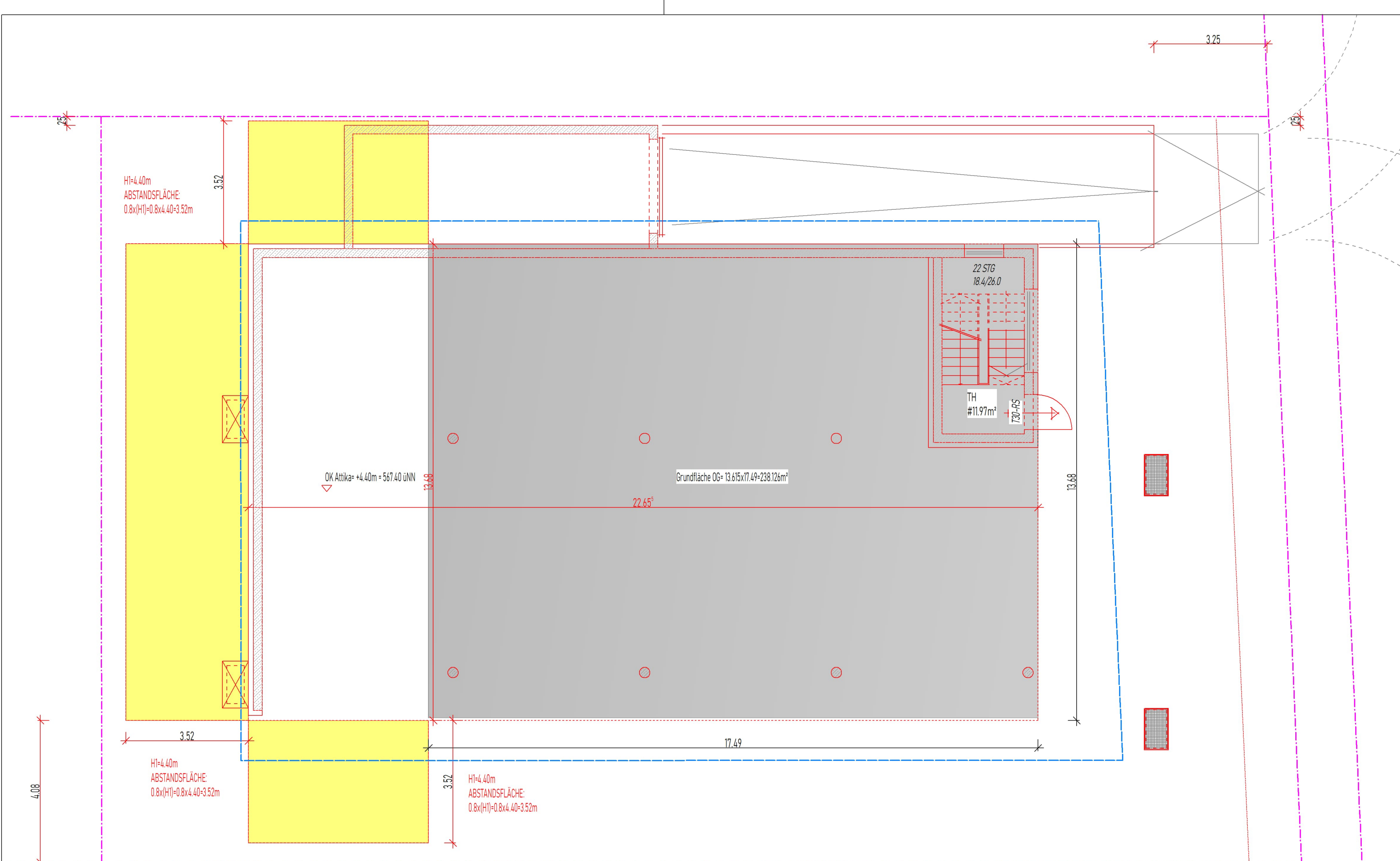
Flur Nr.: _____

Flur Nr.: _____

Flur Nr.: _____

PLANINHALT
 GRUNDRISSE TG, EG, OG und DG

M 1: 100



GRUNDRISS EG

501/1

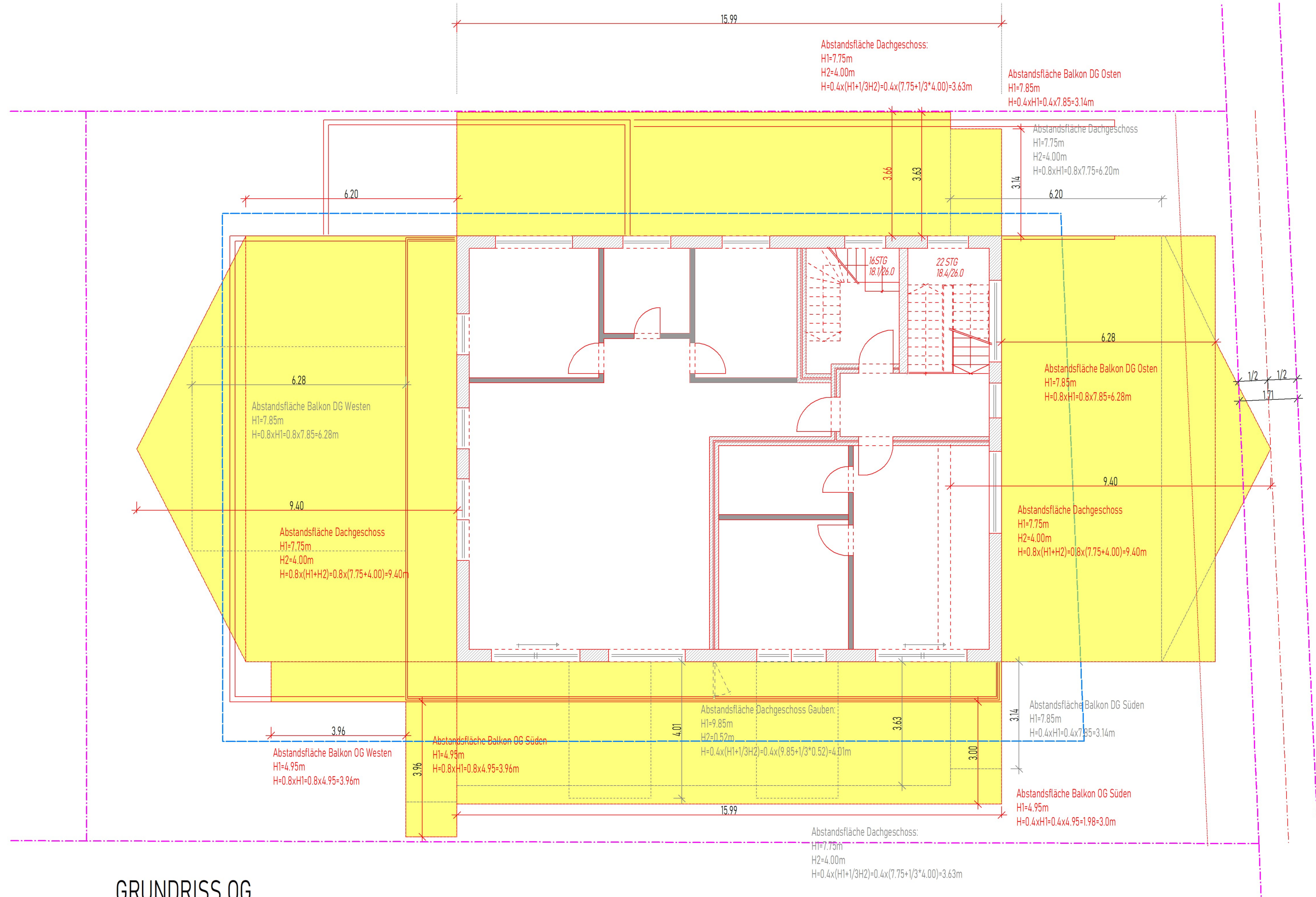
- LEGENDE:**
- Baugrenze
 - Grundstücksgrenze
 - Bepflanzung
 - Flachdach begrünt
 - Wände neu

HBP = 563.25 UNN
 OK FFB EG = 563.00 UNN

max. Zulässig laut Bebauungsplan:
 WH = 7.50m = 570.75 UNN
 FH = 11.50m = 574.75 UNN
 WH Flachdach = 4.50m = 567.75 UNN

BZH gem. Bebauungsplan = 563.25 UNN + 25
 OK FFB EG = 563.00 UNN + +/- 0.00 UNN

WH ist: 570.75 UNN = WH max
 FH ist: 574.75 UNN = FH max
 WH Flachdach ist: 567.40 UNN = WH max



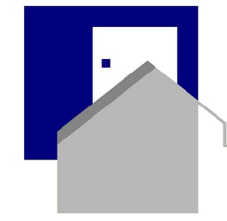
GRUNDRISS OG

501/1

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Schweiger“

MOOSGRABEN
 Schondorfer Straße, 86919 Utting Flur-Nr.: 501/1

BAUHERR
 Ludwig Schweiger
 Schondorfer Straße 12
 86919 Utting

ARCHITEKT

 Dr. Ing. HANNES RATTENHUBER
 SEEHOF 02 - 86911 DIESEN a.A.
 TEL.: 0151 94 9999 314 MOBI: 0151 4288755
 e-mail: johannes@rattenhuber-planung.de

UNTERSCHRIFT _____ UNTERSCHRIFT _____

NACHBARN

Flur Nr.: _____

Flur Nr.: _____

Flur Nr.: _____

Flur Nr.: _____

Flur Nr.: _____

PLANINHALT
 ABSTANDSFLÄCHEN M 1: 100