



GEMEINDE UTTING
LUFTKURORT AM AMMERSEE

Newsletter

11
2023



Foto: Christiane Geier

Bericht aus der Gemeinderatssitzung

vom 21.12.2023

Heute informieren wir Sie über die Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates sowie des Bau- und Umweltausschusses. Die Tagesordnungspunkte der Sitzung können Sie [hier](#) einsehen.

Auf nebenstehende Themen möchten wir gerne näher eingehen.

THEMEN



Strandbad Utting



Bike Park



konfessionslose
Trauerfeiern



Bayern History App



Modernisierung Sanitär-
anlagen Feuerwehrhaus



Seitenblick
Bau- & Umweltausschuss



weitere Themen:
VHS-Angebote

STRANDBAD UTTING IM WANDEL

Zukunftspläne und Neuausrichtungen stehen an

Am 5. Dezember 2023 fand eine Sondersitzung des Gemeinderat statt, die viele interessierte Bürgerinnen und Bürger anzog. Hauptthema war die zukünftige Ausrichtung des Strandbads Utting, insbesondere in Bezug auf Gastronomie und Badebetrieb. Nach über 30 Jahren wird Herr Rupert Riedel sein Pachtverhältnis nach dem Ende der Saison 2024, beenden. Dies bietet eine Gelegenheit, das Strandbad zeitgemäß und zukunftsfähig zu gestalten. Zur Vorstellung der Neuausrichtung waren Frau von Massenbach von OYSTER hospitality management und Herr Eichert anwesend. Die geplante Umsetzung soll zwischen Oktober 2024 und April 2025 erfolgen, sodass der neue Pächter zur Saison 2025 optimal starten kann. Der aktuelle Zustand zeigt, dass die Ausstattung der Räumlichkeiten in die Jahre gekommen ist und nicht mehr den zukünftigen gesetzlichen Bestimmungen entspricht. Eine Erhöhung der Digitalisierung im Betrieb kann sinnvoll sein, und bietet eine Chance zur Optimierung von Betriebsabläufen für Betreiber wie für Gäste. Zudem wurde die Idee in den Raum gestellt, über eine Nutzung des Strandbads außerhalb der Saison nachzudenken, beispielsweise mit Winter-events, Weihnachtsmärkten oder speziellen Veranstaltungstagen wie Renkenessen oder Gänseessen. In Bezug auf die Gastronomie wurden zwei Vorschläge gemacht: die Einrichtung von zwei Verkaufsfenstern, eines für den Strandbadbereich und eines für den Biergartenbereich. Zudem sollten zwei unterschiedliche Ansätze zur Küchenordnung (siehe

Skizze) in Erwägung gezogen werden. Als nächste Schritte sind die Prüfung der Gebäudestruktur (Sanierung oder Neubau), die Festlegung der gastronomischen Ausrichtung (Imbiss oder eher Restaurant) und die Ausschreibung eines Pächters vorgesehen, um diesen frühzeitig in die Planungsphase einzubeziehen. Wir sind gespannt auf die weiteren Entwicklungen und hoffen, dass das Strandbad Utting auch in Zukunft ein beliebter Ort für Erholung und Genuss bleibt.

EMPFEHLUNGEN

GROBKONZEPT / VARIANTE 1 MIT KÜHLHAUS INHOUSE

ACHTUNG: Wir weisen darauf hin, dass sich die Konzeptskizze auf geschätzte Maße und Höhen insbesondere der Dachflächen und deren Stützstruktur beziehen. Es sind bei Umbau alle Maße vor Ort mit dem Bestand abzugleichen.



© Oyster hospitality | 6. Dezember 2023

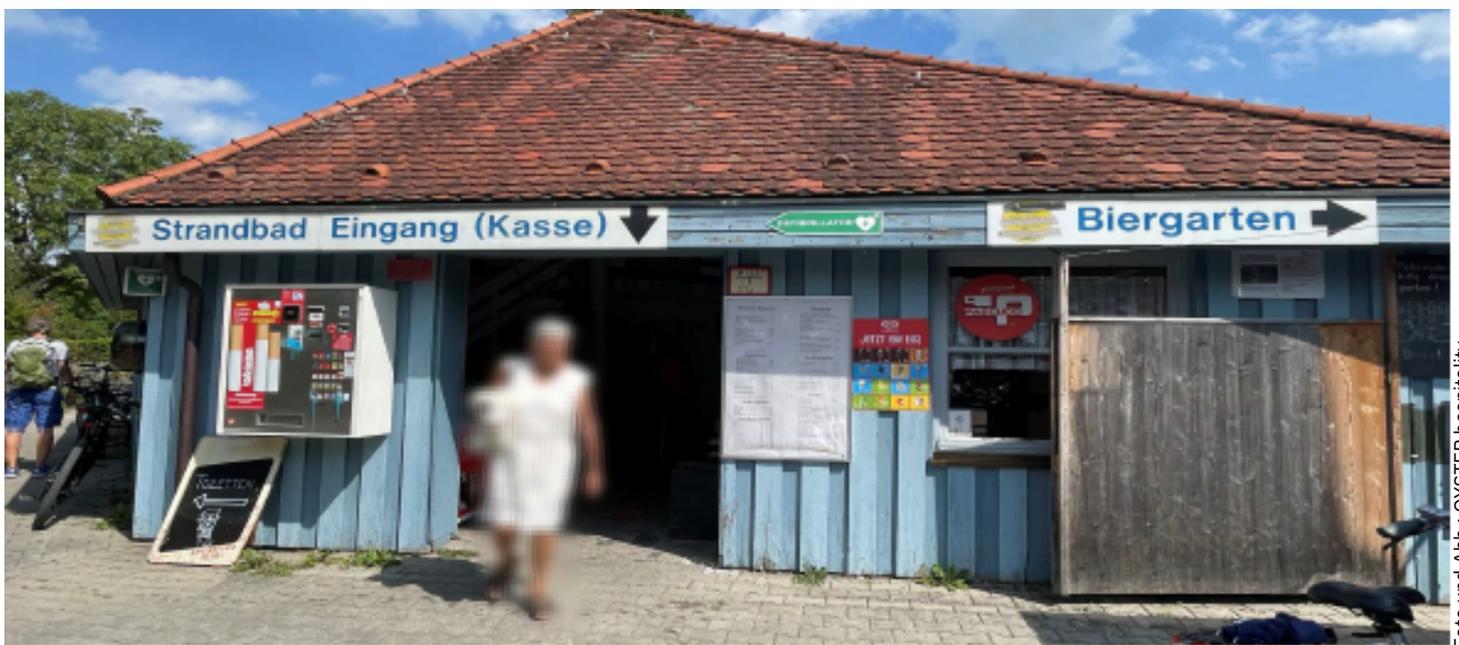
EMPFEHLUNGEN

GROBKONZEPT / VARIANTE 2 OHNE KÜHLHAUS INHOUSE

ACHTUNG: Wir weisen darauf hin, dass sich die Konzeptskizze auf geschätzte Maße und Höhen insbesondere der Dachflächen und deren Stützstruktur beziehen. Es sind bei Umbau alle Maße vor Ort mit dem Bestand abzugleichen.



© Oyster hospitality | 6. Dezember 2023



BIKE PARK

Eigenbau-Pläne und LEADER-Unterstützung

In der Gemeinderatssitzung vom 19. Oktober 2023 wurde beschlossen, den Bike Park in direkter Nähe zum Sportgelände zu realisieren. Ein wesentlicher Punkt für die Umsetzung dieses Vorhabens ist die Förderfähigkeit des Projekts. In den letzten Wochen wurden intensive Gespräche mit potenziellen Förderstellen geführt. Ein interessantes Angebot kam vom Bayerischen Landes-Sportverband (BLSV), der eine 20%ige Förderung in Aussicht stellt. Allerdings gibt es hier eine Bedingung: Der TSV müsste als Bauherr agieren und der Bike Park als eigenständige abgeschlossene Sportanlage konzipiert werden. Bis dato war die Idee im Raum, einen Bike Park zu schaffen, der sowohl für den Freizeitsport als auch für den Vereinssport offen ist. Basierend auf diesen Überlegungen schlug die Verwaltung nun vor, auf die Förderung durch den BLSV zu verzichten und das Projekt in Eigenregie als Bauherr zu übernehmen. Eine weitere Möglichkeit ist die Förderung durch LEADER (EU-Förderprogramm). Die finanzielle Unterstützung könnte bis zu 50% der förderfähigen Kosten betragen. Um diesen Zuschuss zu erhalten, muss jedoch bis zum 10. Januar 2024 eine detaillierte Projektbeschreibung eingereicht werden. In der Sitzung wurde beschlossen, dass die Gemeinde Utting als Bauherr fungieren soll und die Betriebsregelung in Abstimmung mit dem TSV Utting zu treffen sind. Nach Fertigstellung des Bebauungsplans soll die Baugenehmigung beantragt und zeitgleich die LEADER-Förderung in die Wege geleitet werden.



Beispielfoto: canva/jordi magrans

DAS WAR DIE BÜRGERVERSAMMLUNG

Ein entspannter und zugleich erkenntnisreicher Abend bot sich, als Bürgermeister Florian Hoffmann, Kämmerer und Geschäftsstellenleiter Matthias Graf sowie Florian Zarbo, kaufmännischer Vorstand des Kommunalunternehmens Utting am Ammersee, zusammenkamen. Gemeinsam reflektierten sie die vielfältigen Aktivitäten des vergangenen Jahres und warfen einen Blick in die Zukunft. Einer der Höhepunkte des Abends war die Vorstellung der Gewinner des Bürgerbudgets. Doch nicht nur innovative Ideen, sondern auch handfeste Taten wurden an diesem Abend gewürdigt. Mareike Jung und Jonas Stabel erhielten Anerkennung für ihre beeindruckenden Sanierungsarbeiten an ihrem Haus. Ein ganz besonderes Augenmerk verdiente Hans Starke und seine Frau Irmgard. Ihr außerordentliches Engagement beim Projekt Bahnhofstraße 31 geht weit über das Normale hinaus. Ihre Hingabe und Leidenschaft sind nicht nur ein Vorbild für andere, sondern auch der Kitt, der unsere Gemeinschaft zusammenhält und prägt.



Fotos: Christiane Geier

TRAUERKULTUR IN UTTING

Überlegungen zur Nutzung des Pfarrheims

Im Laufe dieses Jahres hat sich die katholische Pfarrgemeinde Utting mit einer speziellen Anfrage konfrontiert gesehen: die Möglichkeit, das Pfarrheim auch für konfessionslose Trauerfeiern zu nutzen. Dieses Anliegen hat zu verschiedenen Überlegungen und Gesprächen innerhalb der Gemeinde geführt. Kirchenpfleger Gerhard Deininger hat uns in der letzten Woche informiert, dass das Pfarrheim prinzipiell für freie Trauerfeiern geöffnet werden könnte. Ein wichtiger Punkt hierbei ist jedoch die Einschränkung durch die begrenzten Öffnungszeiten des Pfarrbüros: donnerstags von 10:00 bis 11:00 Uhr und freitags von 09:30 bis 11:00 Uhr.

Zu diesen Zeiten müsste die Buchung des Raumes erfolgen. Zudem stellt sich die Frage, ob die aktuelle Gestaltung des Pfarrheims für solche Trauerfeiern geeignet ist. In der gestrigen Sitzung sollte der Rat entscheiden, ob die Nutzung des Pfarrheims für konfessionslose Trauerfeiern weiterverfolgt werden oder durch die Friedhofsverwaltung Alternativlösungen aus anderen Kommunen erarbeitet werden sollen. Man entschied sich dazu, das Pfarrheim und den Schmucker Gemeinschaftsraum als Ort für konfessionslose Trauerfeiern zu öffnen und prüft gleichzeitig weitere Möglichkeiten.

DIGITALE HEIMATKUNDE FÜR JUNG UND ALT

Die Geschichts-APP für Bayern

Das Smartphone nutzen, um bayerischen Orte zu entdecken. Geschichten erfahren, die von den Einheimischen selbst erzählt und niedergeschrieben wurden. Eine kostenlose Plattform für Nutzer die quasi als virtuelles Museum fungiert. Hier finden Interessierte Informationen zu Sehenswürdigkeiten, lokalen Geschichten und markanten Gebäuden einer Region. In der Gemeinderatssitzung vom 26. November 2020 wurde über einen Zuschussantrag für die Landsberg History App beraten und dieser einstimmig abgelehnt. Die App hat sich weiterentwickelt und präsentiert sich nun als die "Bayern History App". Diese hat in den letzten Jahren

verschiedene Förderungen erhalten, darunter auch vom Bayerischen Staatsministerium für Wissenschaft und Kultur. Benachbarte Gemeinden, wie Greifenberg, Schondorf, Dießen und Windach, sind bereits in der App vertreten. Zum Ende des Jahres 2023 läuft die Förderung der App aus. Ab dem neuen Jahr wird die App als native Anwendung für alle bayerischen Gemeinden verfügbar sein. Die anfänglichen Kosten für bis zu 30 Beiträge belaufen sich auf 3.950,00 Euro. Mit sechs gegen sechs Stimmen, entschied sich das Gremium, Utting nicht in die History App einpflegen zu lassen.

DIE APP ZUM ENTDECKEN

- Interaktive Karte
- Ortsbasiert
- Georeferenziert
- Entdeckungen mit GPS-Unterstützung

DIE APP ZUM FINDEN

- Orte
- Themen
- Personen
- Links zu Quellen und Archiven

DIE APP ZUM HÖREN

- Audiowalks
- Audiorundgänge

DIE GESCHICHTS-APP FÜR BAYERN

GESCHICHTE IN DIE HAND NEHMEN!

DIGITALE HEIMATKUNDE FÜR ALLE GENERATIONEN

WERDEN SIE PARTNER!

ERMÖGLICHEN SIE IHREN ARCHIVEN, ORTSCHRONISTEN, HEIMATFORSCHERN, VEREINEN UND SCHULEN DEN ZUGANG!

INFORMATION
08191 30 84 68
INFO@BAYERNHISTORY.DE

Träger: **dieKunstBauStelle e. V.**
Weilheimer Str. 6d, 86899 Landsberg am Lech
Tel. 08191 30 84 68, info@BayernHistory.de
www.BayernHistory.de

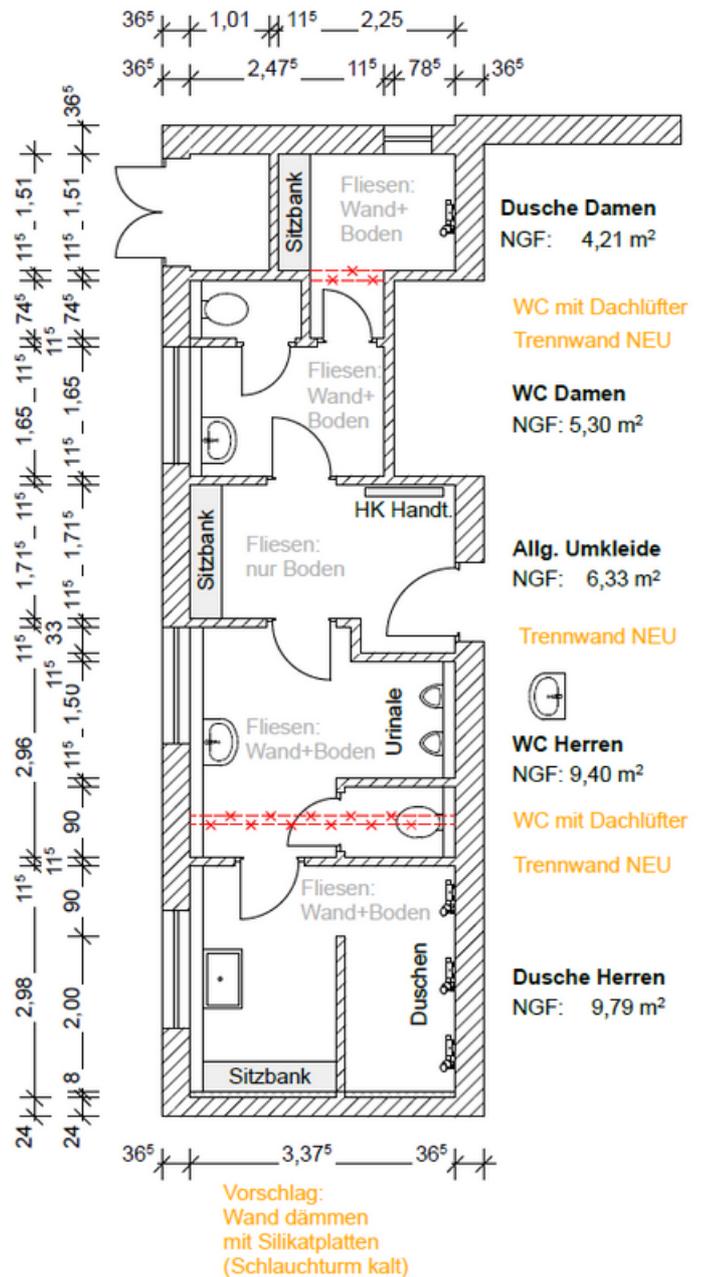
dieKunstBauStelle

Abb.: Ausschnitt Flyer (Bayern History)

ZUKUNFTSORIENTIERTER UMBAU:

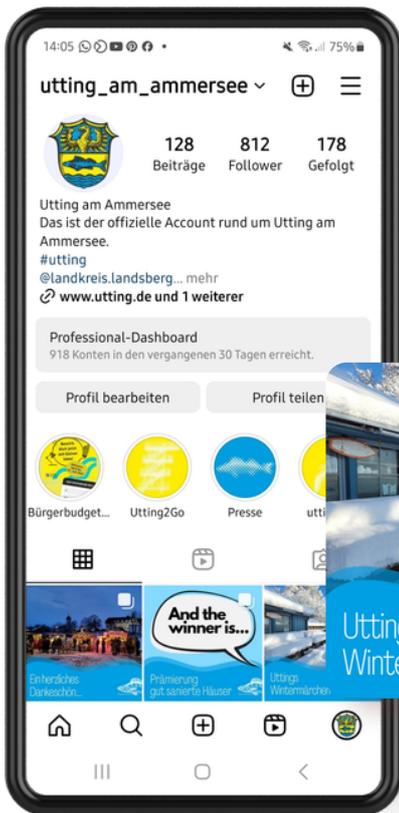
Modernisierung der Sanitäreinrichtungen im Feuerwehrhaus Utting

Wie Sie vielleicht wissen, sind Feuerwehrhäuser nicht nur Arbeitsplätze, sondern auch Orte der Gemeinschaft und des Zusammenhalts. Daher ist es wichtig, dass sie den aktuellen Standards und Anforderungen entsprechen, insbesondere wenn es um die Gleichberechtigung der Geschlechter geht. Die Sanitäreinrichtungen des Feuerwehrhauses stammen aus dem Jahr 1986 und sind aktuell nur für männliche Feuerwehrangehörige ausgelegt. Mit 71 aktiven Mitgliedern, darunter 4 Frauen, ist es an der Zeit, diese Strukturen zu überdenken und anzupassen. Zusätzlich zur fehlenden Trennung der sanitären Einrichtungen ist die Dämmung der Decken und Teile der Außenwand mangelhaft, und eine Dampfsperre fehlt vollständig. Die Verwaltung hat eine vorläufige Kostenschätzung für die notwendigen Umbauarbeiten erstellen lassen. Die Schätzung liegt nun vor und zeigt den dringenden Bedarf für diese Investition. Um diesen Prozess weiter voranzutreiben, wurde der Architekt Cedrik Ehlers aus Schondorf gebeten, ein Pauschalangebot für die Architektenleistung zu erstellen. Dieses Angebot beträgt pauschal netto 10.000 Euro und kann unter Berücksichtigung des Haushaltsgrundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit als Direktauftrag vergeben werden. Mit Blick auf die Zukunft und die Wahrung der Gleichberechtigung innerhalb der Feuerwehr, beschloss der Gemeinderat den zeitgemäßen Umbau der Sanitärräume im Feuerwehrhaus Utting gemäß der vorgelegten Kostenschätzung (101.000 Euro) zu veranlassen. Für die Umsetzung dieser Maßnahme soll das Architekturbüro Ehlers beauftragt werden.



SEITENBLICK BAU- UND UMWELTAUSSCHUSS

- Bauantrag - Nutzungsänderung bisher Werkstatt/Speicher in Wohnen, Fl.Nr. 17 + 18, Gemarkung Utting am Ammersee, Dießener Straße 6 - Hier sollen in einem bestehenden Wohnhaus vereinzelt Räume, die bisher gewerblich genutzt wurden, in Wohnräume ungenutzt werden. Dem Antrag wurde zugestimmt.
- Bauantrag - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl. Nr. 2415, Gemarkung Utting am Ammersee, Mittlerer Weg 4. Hier soll ein neues Wohnhaus entstehen. Das bisher bestehende Wohnhaus soll abgebrochen werden. Dem Antrag wurde zugestimmt.
- Bauantrag - Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses sowie Nutzungsänderungen auf dem Grundstück Fl.Nr. 355, Gemarkung Utting am Ammersee, Seestraße 17. Der Bauantrag zu o.g. Betriebsleiterwohnhaus und die Nutzungsänderung, wurden bereits in einer früheren BA-Sitzung positiv beschlossen. Im Baugenehmigungsverfahren wurde eine Baugrenzenüberschreitung und zwei Abstandflächenüberdeckungen im Bauplan festgestellt. Hierzu wurden Befreiungsanträge zu bestehenden Bebauungsplan gestellt. Das Einvernehmen wurde erteilt.



Kennen Sie schon unseren Instagram Kanal?



aktuelle VHS Angebote

- 13.01.24 Welt des Tees: Genussmittel und Medizin (Eching)
- 15.01.24 Better Aging: Ernährungsumstellung ab 50+ (Grundschule Utting)
- 19.01.24 Im Duftlabor: Kreieren Sie Ihren eigenen Duft (vhs-Geschäftsstelle Dießen)
- 17.01.24 Schnell, lecker & gesund kochen: Vietnamesisch: Geschmortes Fleisch und Fisch (Dießen)
- 18.01.24 Heißhunger adé! Vortrag (Grundschule Utting)
- 27.01.24 Frühes Forschen: Schwimmprüfung für alle! (Grundschule Utting)



Abb.: VHS





Das Team der Gemeindeverwaltung wünscht
Ihnen und Ihrer Familie
frohe und besinnliche Feiertage.
Viel Glück, Erfolg und Gesundheit
im neuen Jahr!

Termine



Sonntag, 24. Dezember 2023, 16:30 Uhr
Kindermette Mariä Heimsuchung



Donnerstag, 25. Januar 2024,
19:30 Uhr Gemeinderatsitzung
Feuerwehrhaus Utting
Bahnhofstr. 33



Sonntag, 24. Dezember 2023, 22:30 Uhr
Christmette Mariä Heimsuchung