

Gemeinde

Utting

Lkr. Landsberg am Lech

Bauleitplan

Flächennutzungsplan

3. Änderung

„WC-Anlage Summerpark“

Planfertiger

PV Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München
Körperschaft des öffentlichen Rechts
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Tel. +49 (0)89 53 98 02 - 0, Fax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de www.pv-muenchen.de

Aktenzeichen

UTT 1-27

Bearbeiter:Martin

Plandatum

23.02.2023

01.12.2022 (Entwurf)

Utting

Flächennutzungsplan 3. Änderung



Umgriff der 3. Flächennutzungsplan-Änderung

neue Darstellungen:



öffentliche Einrichtung
mit Zweckbestimmung WC-Anlage

vorhandene Darstellungen:



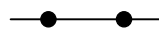
Grünfläche



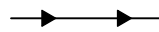
Parkanlage



Spielplatz



Hauptwasserleitung



Hauptabwasserleitung

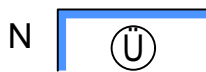


Wichtige Fuß- und Radwegverbindung



N

Landschaftsschutzgebiet festgesetzt

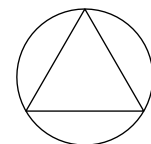


N

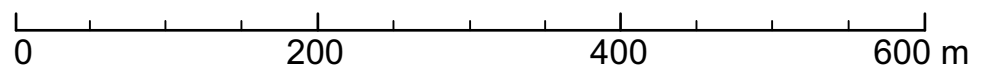
Überschwemmungsgebiet festgesetzt

N

Nachrichtliche Übernahme

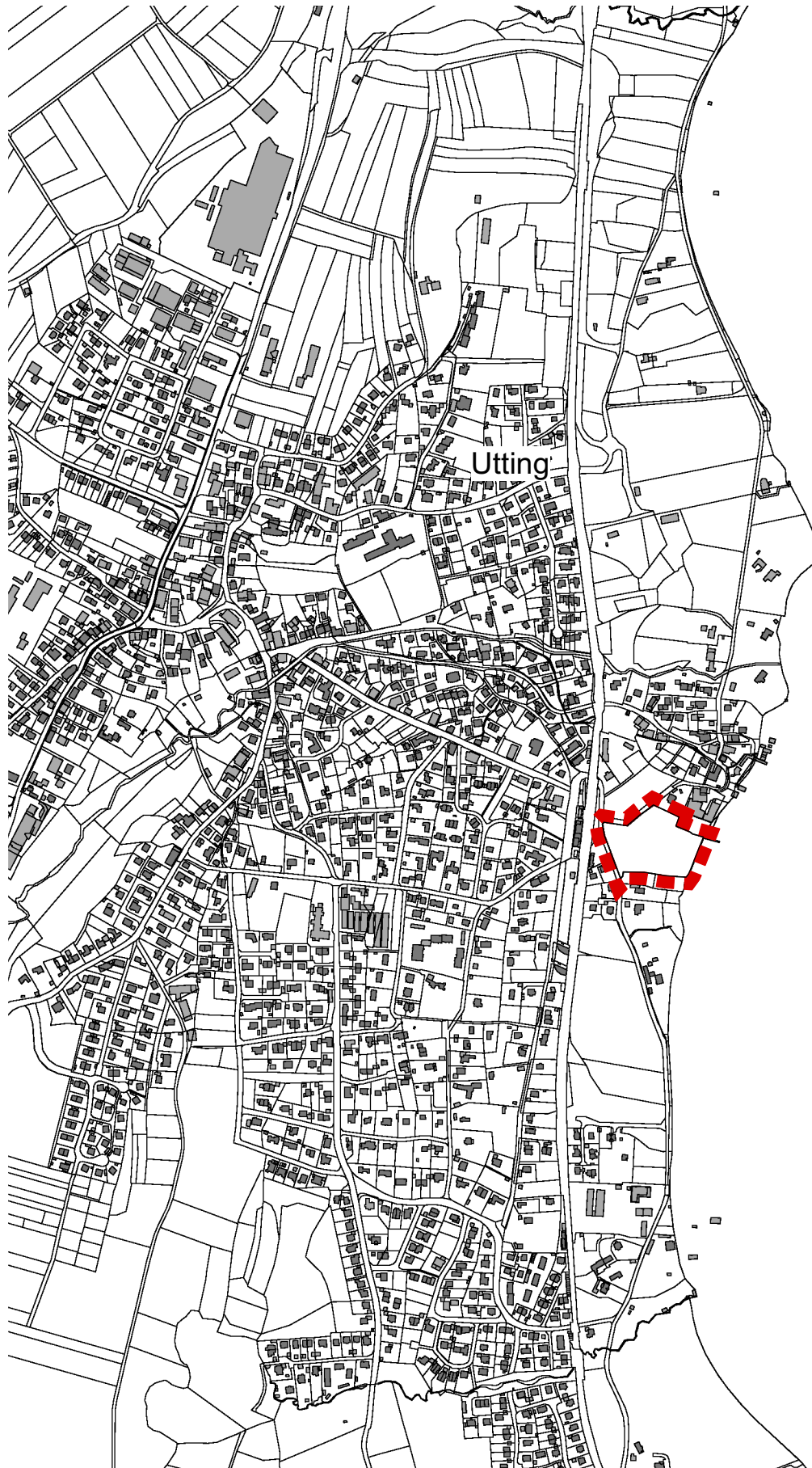


M 1 : 5000



Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München
Geschäftsstelle

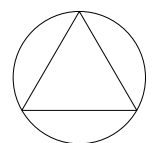
München, den 01.12.2022



Lageplan

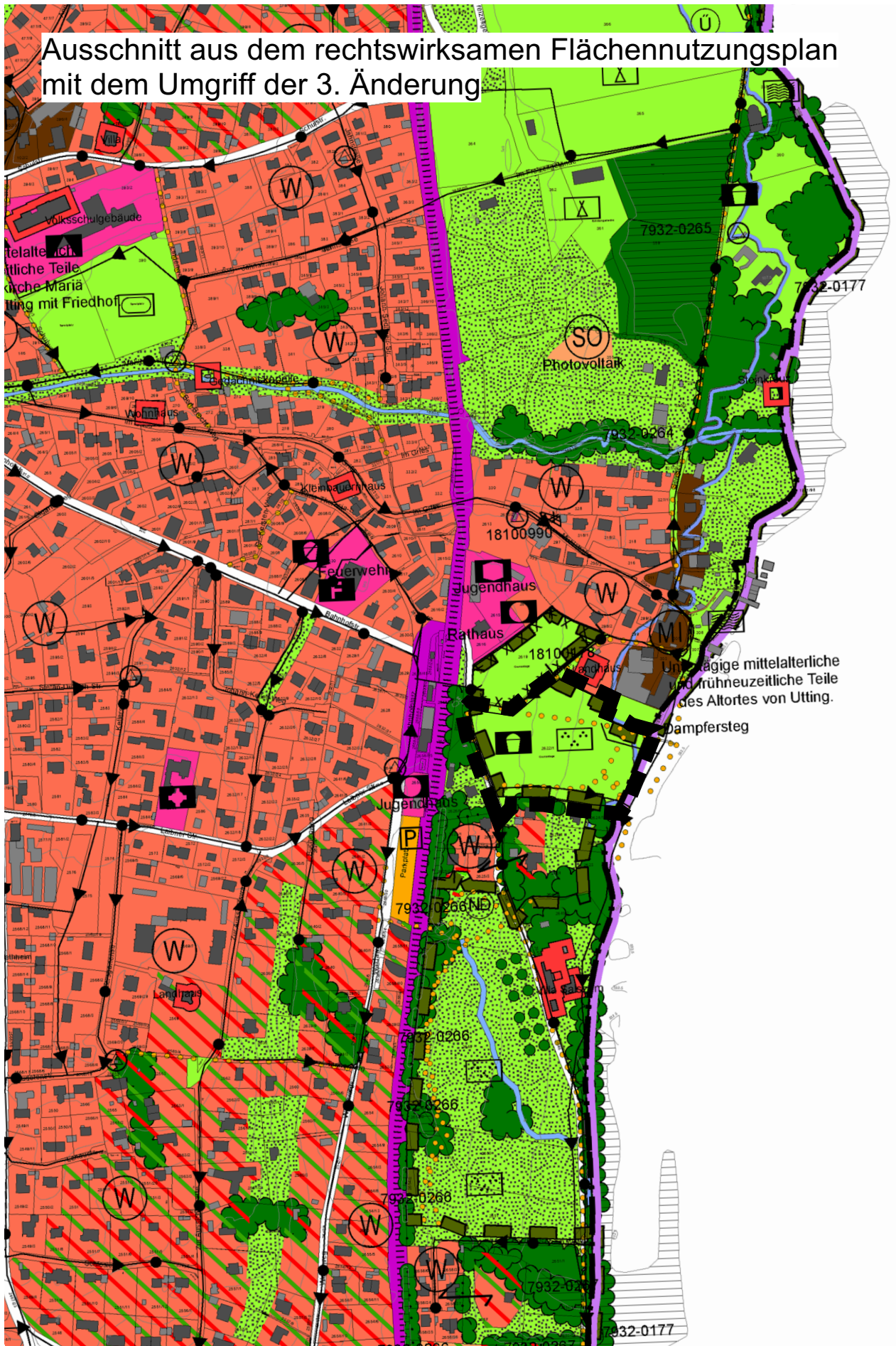
Utting

Ammersee

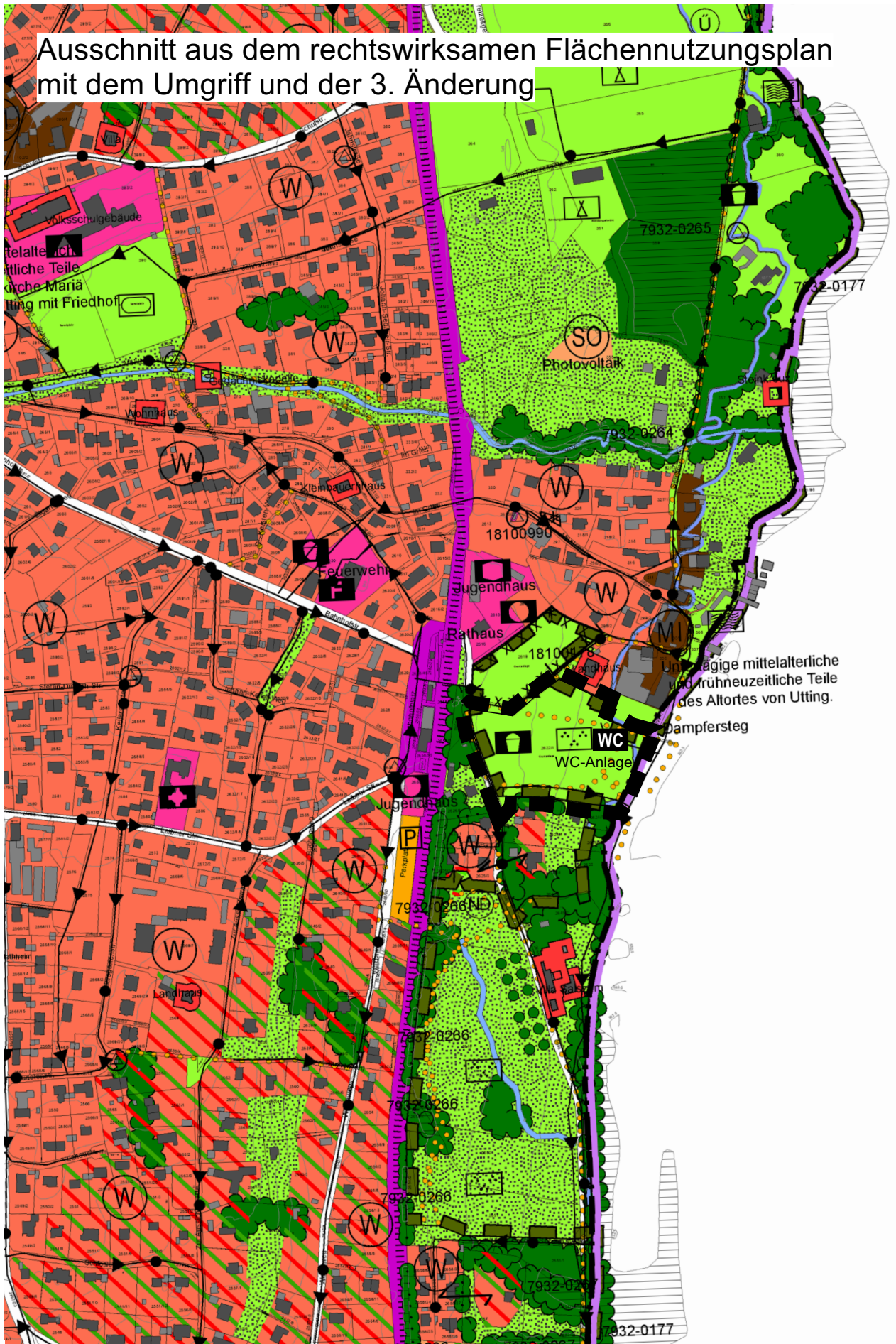


M = 1 : 10.000

Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan mit dem Umgriff der 3. Änderung



Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan mit dem Umgriff und der 3. Änderung



Kartengrundlage	Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 2021/10. Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.
Maßentnahme	Planzeichnung zur Maßentnahme nur bedingt geeignet; keine Gewähr für Maßhaltigkeit. Bei der Vermessung sind etwaige Differenzen auszugleichen.
Planfertiger	München, den PV Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München
Gemeinde	Utting, den Florian Hoffmann, Erster Bürgermeister

Verfahrensvermerke

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom die 3. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Unterrichtung und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung über den Vorentwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB mit Unterrichtung und Aufforderung zur Äußerung über den Vorentwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
4. Der Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
5. Zu dem Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
6. Die Gemeinde Utting hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 3. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom gemäß § 10 Abs. 1 BauGB festgestellt.

Utting, den

(Siegel)

Florian Hoffmann, Erster Bürgermeister

7. Das Landratsamt Landsberg am Lech hat die Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom, Az. gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Landsberg am Lech, den

(Siegel)

8. Ausgefertigt

Utting, den

(Siegel)

Florian Hoffmann, Erster Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung der 3. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 3. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Utting, den

(Siegel)

Florian Hoffmann, Erster Bürgermeister